

1. Identyfikator podatkowy *	2. Nr dokumentu
------------------------------	-----------------

INRL-1**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO**

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682, z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego; będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego; będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Uwaga: Obowiązek składania informacji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. WÓJT GMINY SZAFLARY
ul. Zakopiańska 18
34-424 SZAFLARY

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Informacja składana po raz pierwszy 2. Korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. Identyfikator REGON

10. Numer PESEL

11. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

12. Imię ojca

13. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

E. INFORMACJA W SPRAWIE BUDYNKÓW I BUDOWLI TAK NIE

DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24.	, m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	25.	, ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	26.	, m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	
1. Budynki mieszkalne	27.	m ²
2. Budynki mieszkalne ogrzewane ekologicznie	28.	m ²
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	29.	m ²
4. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ogrzewane ekologicznie	30.	m ²
5. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	31.	m ²
6. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	32.	m ²
7. Pozostałe- ogółem , w tym	33.	m ²
- zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,		m ²
- budynki gospodarcze nie służące wyłącznie działalności rolniczej		m ²

F. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1zł	
1. Budowle	34.	zł

¹⁾Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

G. INFORMACJA W SPRAWIE GRUNTÓW TAK NIE**DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)**Powierzchnia gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza (powierzchnię podać z dokładnością do 1m²)

.....ha

INFORMACJĘ O GRUNTACH WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTW ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN należy potwierdzić np. zaświadczeniem, wypisem z rejestru gruntów, zawiadomieniem o zmianie itp.

H. INFORMACJA W SPRAWIE LASÓW TAK NIE**DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych (podać z dokładnością do 1m ²)
1	2
1. Lasy ochronne	
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w poz. 1 i 2)	
4. Razem (poz .1+2+ 3)	

I. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać przedmiot zwolnienia oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) i odpowiednio wypełnić załącznik ZN-1/B, ZR-1/B lub ZL-1/B.

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ**SKŁADAJĄCEGO:** odpowiedzialność przewidziana w kodeksie karnym skarbowym za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość, oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znana.

35. Imię

36. Nazwisko

37. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

38. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

39. Uwagi organu podatkowego

40. Identyfikator przyjmującego formularz

41. Data i podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia do informacji o nieruchomościach budynkowych i gruntowych oraz o obiektach budowlanych

Użyte w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (z 2010 r. Dz. U. Nr 95, poz.613 tekst jednolity z późn. zm.) określenia oznaczają:

1. **Budynek**- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za, pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
2. **Powierzchnia użytkowa** budynku lub jego części' -powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z -wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.

Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe

Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m powierzchnię tę pomija się;

3. **Budowla**-obiekt budowlany w rozumieniu, przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;

Podstawę opodatkowania dla budowli stanowi ich wartość ustalona na dzień 1 stycznia roku

podatkowego stanowiącą podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego. Jeżeli od budowli lub ich części nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa określona przez podatnika.

4. **Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów pod jeziorami i zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne, chyba że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.

5. **Działalność gospodarcza**- w rozumieniu ustawy o swobodzie działalności gospodarczej jest to zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, i rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły.

6. Zgodnie z Uchwałą Nr XV/59/2011 Rady Gminy w Szaflarach z dnia 28 listopada 2011r. za ogrzewanie ekologiczne uważa się: ogrzewanie elektryczne, gazowe, olejowe, geotermalne, wiatrowe lub słoneczne.

7. **Właściciel** to osoba posiadająca tytuł prawny do nieruchomości.

8. **Współwłaściciel** to jedna z osób posiadająca tytuł prawny do tej samej nieruchomości.

9. **Posiadacz samoistny/współposiadacz samoistny** to osoba /jedna z osób władająca nieruchomością /tą samą nieruchomością bez tytułu prawnego (dokumentu własności)

Jeżeli w ciągu roku podatkowego nastąpiła zmiana sposobu wykorzystywania budynku albo gruntu lub ich części, mająca wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu poczynając od 1dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła ta zmiana.

O zmianach tych należy informować tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni od ich zaistnienia.

***Identyfikatorem podatkowym jest**

- numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami od towarów towarów usług,
- NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu